



**Rua Real da Torre, 825 - Madalena - Recife - PE**

Edifício com piscina com raia, salão de festas, espaço gourmet com copa, sala de jogos montada, sauna, opção hidrômetro individual, sala de ginástica equipada e climatizada, play ground, cabeamento para internet, ante-câmara de segurança para pedestres, guarita com vidro blindado, circuito interno de tv, vigilância eletrônica com sensores de presença nos muros, poço, gerador de emergência, central de gás, três elevadores, fachada em cerâmica e esquadrias anodizadas bronze com vidros verdes.

Apartamentos tipo todo na cerâmica com uma varanda, sala para dois ambientes (estar/ jantar), circulação, dois quartos sociais (sendo um suíte), WC social, cozinha, quarto reversível (social/serviço), área de serviço e WC de serviço. Cada apartamento terá a uma vaga para automóvel passeio de médio porte.

**\* Apartamentos com duas vagas de garagem (802, 1003, 1202, 1403, 1602, 1803, 2002, 2003, 2102 e 2203)**

Apartamento com área útil de 69,36m<sup>2</sup>

**TABELA DE PREÇOS - PLANO DIRETO COM O INCORPORADOR**

Apartamentos	Sinal	Contrato	120 mensais	10 x 12/12 meses	Chaves	Total
802	R\$ 14.039,49	R\$ 14.039,49	R\$ 1.763,71	R\$ 8.423,70	R\$ 27.026,03	R\$ 350.987,21
803	R\$ 12.939,49	R\$ 12.939,49	R\$ 1.625,52	R\$ 7.763,70	R\$ 24.908,53	R\$ 323.486,91
1002	R\$ 13.349,49	R\$ 13.349,49	R\$ 1.677,03	R\$ 8.009,70	R\$ 25.697,78	R\$ 333.737,36
1003	R\$ 14.407,49	R\$ 14.407,49	R\$ 1.809,94	R\$ 8.644,50	R\$ 27.734,43	R\$ 360.187,21
2003	R\$ 14.951,12	R\$ 14.951,12	R\$ 1.878,23	R\$ 8.970,67	R\$ 28.780,91	R\$ 373.777,45
2102	R\$ 15.267,12	R\$ 15.267,12	R\$ 1.917,93	R\$ 9.160,27	R\$ 29.389,21	R\$ 381.677,75

Valores promocionais, válida até o dia 29 de Fevereiro de 2012

**· TABELA SUJEITA A ALTERAÇÃO SEM PREVIO AVISO.**

- Até entrega, Reajustamento das parcelas pelo INCC - Índice Nacional de Custos da Construção Civil, publicado pela FGV;
- Após entrega, incidirão IGPM+juros compensatórios reais, à taxa de 12% ao ano, cobrados mês a mês, capitalizados anualmente;
  - No ato do recebimento das chaves o adquirente deverá pagar as despesas com registro da escritura no RGI
- Será, cobrado mensalmente, o equivalente a 0,029% do saldo devedor pelo prêmio mensal do seguro de vida e acidentes pessoais;
  - Prazo de construção: Setembro/2012.
  - CORRETOR: Consulte percentual de comissão!

**· CONSULTE A DISPONIBILIDADE ATUALIZADA ANTES DE EMITIR PROPOSTA DE COMPRA !!!**



[www.imobiliariarecife.com.br](http://www.imobiliariarecife.com.br)

Vendas:



**3467.1099**

**9111.5566**

